

На основу чланова 16. и 17. Одлуке о коришћењу јавних површина на територији града Смедерева („Службени лист града Смедерева“, број 1/2020-пречишћен текст и 7/2022), Програма места за постављање привремених монтажних и покретних пословних објеката и других објеката, број 352-989/2026-09 од 3. септембра 2026. године и Одлуке о расписивању Јавног конкурса за прикупљање писаних понуда за привремено коришћење јавне површине ради обављања пословне и друге делатности, број 352-1340/2026-09 од 29. септембра 2026. године, а у складу са чланом 11. Тарифним бројем 1. Одлуке о накнадама за коришћење јавних површина за територију града Смедерева („Службени лист града Смедерева“, број 1/2020-пречишћен текст и 7/2024),

Град Смедерево
Комисија за спровођење поступка давања простора на јавној површини за привремено
коришћење ради обављања пословне и друге делатности
расписује
ЈАВНИ КОНКУРС
за прикупљање писаних понуда
за привремено коришћење јавне површине ради обављања пословне и друге делатности

1. Предмет прикупљања писаних понуда је давање простора на јавној површини на привремено коришћење ради обављања пословне и друге делатности на одређено време на период од 5 година, на следећим локацијима:

Ознака редног броја из Програма	Локација (Улица)	Број кат. парцеле и дела кат. парцеле	Површина земљишта за издавање (m ²)	Тип објекта	Намена	Зона	Почетни износ дневне накнаде по m ² (динара)	Почетни износ понуде (динара) (p/m ² x почетни износ накнаде x 5 година)
1.	Карађорђева, испред броја 9	1054/1	11,30 m ²	киоск	Трговинска делатност	Екстра	30	657.000,00
2.	Карађорђева, испред броја 37	1099 и 13328	22,50 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска или угоститељска делатност (без могућности постављања димњака за роштиљ)	Екстра	30	1.259.250,00
3.	Карађорђева, испред броја 36	790/3	12,40 m ²	киоск	Трговинска делатност	Екстра	30	711.750,00
4.	Угао улица Карађорђе и Српског совјета	879	11,30 m ²	киоск	Трговинска делатност	Екстра	30	657.000,00
5.	Српског совјета	879 и 905	24,40 m ²	мањи монтажни објекат	Угоститељска делатност	Екстра	30	1.368 750,00
6.	Карађорђева испред Поште	1041/2 и 13328	14,30 m ²	киоск	Трговинска делатност	Екстра	30	821.250,00
7.	Карађорђева испред Поште	1041/2	16,27 m ²	киоск	Трговинска делатност	Екстра	30	930.750,00
8.	Трг Републике	1041/6 и 1039/2	11,30 m ²	киоск	Трговинска делатност	Екстра	30	657.000,00
9.	Трг Републике	1041/6 и 1039/2	14,40 m ²	киоск	Продаја игара на срећу	Екстра	30	821.250,00
10.	Трг Републике	1039/1 и 1039/2	19,38 m ²	киоск	Трговинска делатност	Екстра	30	1.095 000,00
11.	Трг Републике	1039/2	19,38 m ²	киоск	Трговинска делатност	Екстра	30	1.095 000,00
12.	Омладинска	1280/1	11,30 m ²	киоск	Трговинска делатност	Екстра	30	657.000,00
13.	Омладинска	1280/1	11,30 m ²	киоск	Трговинска делатност	Екстра	30	657.000,00
14.	Деспота Гргура	1020	11,30 m ²	киоск	Трговинска делатност	Екстра	30	657.000,00

15.	Анте Протића	1054/1	45,14 m ²	мањи монтажни објекат	Пекарска радња	Прва	25	2.098.750,00
16.	Анте Протића	1054/1	25,62 m ²	мањи монтажни објекат	Пекарска радња	Прва	25	1.186.250,00
17.	Анте Протића	1054/1	15,20 m ²	киоск	Угоститељска или трговинска делатност	Прва	25	730.000,00
18.	Анте Протића	1054/1	15,20 m ²	киоск	Угоститељска или трговинска делатност	Прва	25	730.000,00
19.	Анте Протића	1054/1	15,20 m ²	киоск	Угоститељска или трговинска делатност	Прва	25	730.000,00
20.	Саве Немањића	1469 и 13332	11,30 m ²	киоск	Трговинска делатност	Екстра	30	657.000,00
21.	Саве Немањића	1469 и 13332	22,60 m ²	мањи монтажни објекат	Угоститељска делатност (без могућности постављања димњака за роштиљ)	Екстра	30	1.259.250,00
22.	Саве Немањића	1469 и 13332	19,52 m ²	киоск	Трговинска или угоститељска делатност (без могућности постављања димњака за роштиљ)	Екстра	30	1.095.000,00
23.	Саве Немањића	1331 и 13332	11,30 m ²	киоск	Трговинска делатност	Екстра	30	657.000,00
24.	Саве Немањића	1331 и 13332	15,30 m ²	киоск	Угоститељска делатност	Екстра	30	876.000,00
25.	Саве Немањића (код Аутобуске станице)	1315/1	26,86 m ²	мањи монтажни објекат	Угоститељска делатност	Екстра	30	1.478.250,00
26.	Саве Немањића (код Аутобуске станице)	1315/1 и 13332	18,20 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска делатност	Екстра	30	1.040.250,00
27.	Саве Немањића (код Аутобуске станице)	1315/1 и 13332	18,00 m ²	киоск	Трговинска или услугна делатност	Екстра	30	985.500,00
28.	Димитрија Давидовића	1230	11,30 m ²	киоск	Трговинска делатност	Прва	25	547.500,00
29.	Угао улица Димитрија Давидовића и Радосава Мирковића	1230	15,35 m ²	киоск	Трговинска делатност продаја игара на срећу	Прва	25	730.000,00
30.	Радосава Мирковића (поред Вртића)	2552	12,32 m ²	киоск	Трговинска делатност	Прва	25	593.125,00
31.	Др Јована Цвијића	13349 и 2561	11,30 m ²	киоск	Трговинска делатност	Прва	25	657.000,00
32.	Вука Караџића (иза Гимназије)	1270	16,33 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска, занатска или услугна делатност	Прва	25	775.625,00
33.	Вука Караџића (иза Гимназије)	1270	14,25 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска, занатска или услугна делатност	Прва	25	684.375,00
34.	Вука Караџића (иза Гимназије)	1270	16,33 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска, занатска или услугна делатност	Прва	25	775.625,00
35.	Кнеза Михаила (код Центра за социјални рад)	2617	11,30 m ²	киоск	Трговинска делатност	Екстра	30	657.000,00

36.	Носилаца Албанске споменице	1923/1	9,76 m ²	киоск	Продаја меда и производа од меда, продаја конзервисаног воћа и поврћа, мењачница	Прва	25	456.250,00
37.	Носилаца Албанске споменице	1923/1	11,30 m ²	киоск	Трговинска делатност	Прва	25	547.500,00
38.	Угао улица 17.октобра и Носилаца Албанске споменице	1923/1	11,30 m ²	киоск	Трговинска делатност	Прва	25	547.500,00
39.	Горичка (код Вртића)	2801	25,00 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска делатност	Трећа	15	684.375,00
40.	17. октобра (код Школе)	1923/1	12,80 m ²	киоск	Продаја игара на срећу или трговинска делатност	Екстра	30	711.750,00
41.	17. октобра (код Школе)	1923/1	15,75 m ²	киоск	Цвећара	Екстра	30	876.000,00
42.	17. октобра (код Школе)	1923/1	13,50 m ²	киоск	Цвећара	Екстра	30	766.500,00
43.	17. октобра (код Школе)	1923/1	15,75 m ²	киоск	Цвећара	Екстра	30	876.000,00
44.	17. октобра (бивша локација „Шипад“)	1923/1	31,00 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска, занатска, услужна или угоститељска делатност (без могућности постављања димњака за роштиљ)	Екстра	30	1.697.250,00
45.	17. октобра (бивша локација „Шипад“)	1923/1	12,30 m ²	киоск	Трговинска, занатска или услужна делатност	Екстра	30	711.750,00
46.	17.октобра (бивша локација „Шипад“)	1923/1	19,80 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска, занатска или услужна делатност	Екстра	30	1.095.000,00
47.	Ђуре Даничића	1956/1 и 1987/1	21,86m ²	мањи монтажни објекат	Занатска делатност	Друга	20	803.000,00
48.	Ђуре Даничића	1987/1	25,90m ²	мањи монтажни објекат	Занатска или услужна делатност	Друга	20	949.000,00
49/1	Ђуре Даничића	1987/1	23,67 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска, занатска, услужна или угоститељска делатност	Друга	20	2.555.000,00= (876.000,00+ 803.000,00+ 876.000,00)
49/2	Ђуре Даничића	1987/1	21,67 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска, занатска, услужна или угоститељска делатност	Друга	20	
49/3	Ђуре Даничића	1987/1	23,67 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска занатска, услужна или угоститељска делатност	Друга	20	

50.	Ђуре Даничића	1987/1	35,34 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска, угоститељска или занатска делатност	Друга	20	1.314.000,00
51.	Ђуре Даничића (преко пута Спортског центра)	2005	12,85 m ²	киоск	Трговинска делатност	Друга	20	474.500,00
52.	Угао улица Ђуре Даничића и Милоша Обилића	13344	31,65 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска делатност	Трећа	15	876.000,00
53.	Угао улица Пролетерске и Коларске	9027 и 13345/2	42,27 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска делатност или мењачница	Трећа	15	1.177.125,00
54.	Угао улица Пролетерске и Војводе Степе	13345/2	22,80 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска делатност	Трећа	15	629.625,00
55.	Угао улица Пролетерске и Војводе Степе	13345/2	40,80 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска делатност	Трећа	15	1.122.375,00
56.	16. Октобар (раскрсница код Школе)	7434	18,00 m ²	киоск	Трговинска, угоститељска делатност	Трећа	15	492.750,00
57/1	Црвене Армије	13340/2	25,92 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска, угоститељска делатност	Четврта	10	949.000,00= (474.500,00+ 474.500,00)
57/2	Црвене Армије	13340/2	25,92 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска, угоститељска делатност	Четврта	10	
58.	Црвене Армије	13340/2	22,00 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска, угоститељска делатност	Четврта	10	401.500,00
59.	Црвене Армије (код Тржног центра)	13340/2	35,00 m ²	мањи монтажни објекат	Угоститељска или трговинска, делатност	Четврта	10	638.750,00
60.	Угао улица Црвене Армије и Карла Маркса	2470 К.О. Липе 2	35,64 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска делатност	Четврта	10	657.000,00
61.	Липска рампа	2470 К.О. Липе 2	16,80 m ²	киоск	Трговинска делатност, мењачница	Четврта	10	310.250,00
62/1	Доситеја Обрадовића (код самопослуге)	11592/1	18,55 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска делатност	Четврта	10	693.500,00= (346.750,00+ 346.750,00)
62/2	Доситеја Обрадовића (код самопослуге)	11592/1	18,55 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска делатност	Четврта	10	
63.	Доситеја Обрадовића (код самопослуге)	11592/1	15,20 m ²	киоск	Трговинска делатност	Четврта	10	292.000,00
64.	Бадљевица (преко пута Основне школе)	224	22,50 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска делатност	Четврта	10	419.750,00
65.	Водањ (код Основне школе)	339/1	20,00 m ²	киоск	Трговинска или угоститељска делатност	Четврта	10	365.000,00
66.	Водањ (код Основне школе)	339/1	20,00 m ²	киоск	Трговинска или угоститељска делатност	Четврта	10	365.000,00
67.	Враново (раскрсница улица Карађорђево и Краља Петра)	1921/1	14,00 m ²	киоск	Трговинска делатност	Четврта	10	255.500,00
68.	Враново (раскрсница улица Карађорђево и Краља Петра)	1921/1	12,25 m ²	киоск	Трговинска делатност	Четврта	10	237.250,00
69.	Враново (раскрсница улица Карађорђево и Краља Петра)	1921/1	12,25 m ²	киоск	Мењачница	Четврта	10	237.250,00
70.	Врбовац (испред зграде Дома културе)	829	21,60 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска делатност	Четврта	10	401.500,00

71.	Липе (поред пијаце)	6276/1	32,86 m ²	мањи монтажни објекат	Угоститељска делатност	Четврта	10	602.250,00
72.	Липе (поред пијаце)	6276/1	22,50 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска делатност	Четврта	10	419.750,00
73.	Липе (поред Дома културе)	5704/1	21,00 m ²	киоск	Трговинска делатност	Четврта	10	383.250,00
74.	Липе (поред Дома културе)	5704/1	14,00 m ²	киоск	Трговинска делатност	Четврта	10	255.500,00
75.	Липе (поред Дома културе)	5704/1	22,80 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска делатност	Четврта	10	419.750,00
76.	Михајловац (поред Дома културе)	3509/2	23,74 m ²	мањи монтажни објекат	Трговинска делатност	Четврта	10	438.000,00
77.	Радинац (преко пута Месне заједнице)	1281	14,00 m ²	киоск	Трговинска делатност	Четврта	10	255.500,00
78/1	Радинац (раскрсница улица Благоја Коцића и Вука Караџића)	1280/2 и 509/2	38,05 m ²	мањи монтажни објекат	Угоститељска или услужна делатност	Четврта	10	2.044.000,00= (711.750,00+ 620.500,00+ 711.750,00)
78/2	Радинац (раскрсница улица Благоја Коцића и Вука Караџића)	1280/2 и 509/2	33,85 m ²	мањи монтажни објекат	Угоститељска или услужна делатност	Четврта	10	
78/3	Радинац (раскрсница улица Благоја Коцића и Вука Караџића)	1280/2	38,05 m ²	мањи монтажни објекат	Угоститељска или услужна делатност	Четврта	10	
79.	Раља (преко пута Месне заједнице)	965/2	10,50 m ²	киоск	Трговинска делатност	Четврта	10	200.750,00
80.	Удовике (на Кванташкој пијаци)	1333/3	11,57 m ²	киоск	Угоститељска делатност	Четврта	10	219.000,00
81.	Удовике (на Кванташкој пијаци)	1333/3	14,00 m ²	киоск	Угоститељска делатност	Четврта	10	255.500,00
82.	Удовике (на Кванташкој пијаци)	1333/3	13,26 m ²	киоск	Угоститељска делатност	Четврта	10	255.500,00
83.	Удовике (на Кванташкој пијаци)	1333/3	20,40 m ²	киоск	Угоститељска делатност	Четврта	10	383.250,00
84/1	Удовике (на Кванташкој пијаци)	1333/3	40,00 m ²	мањи монтажни објекат	Угоститељска делатност	Четврта	10	1.460.000,00= (730.000,00+ 730.000,00)
84/2	Удовике (на Кванташкој пијаци)	1333/3	40,00 m ²	мањи монтажни објекат	Угоститељска делатност	Четврта	10	
85.	Сараорци (угао улица Краља Александра и Данила Јоновича)	2911	14,00 m ²	киоск	Трговинска делатност	Четврта	10	255.500,00
86/1	Скобаљ (код пијаце)	2095/1	21,11 m ²	мањи монтажни објекат	Угоститељска делатност	Четврта	10	766.500,00= (401.500,00+ 365.000,00)
86/2	Скобаљ (код пијаце)	2095/1 и 3191	19,60 m ²	мањи монтажни објекат	Угоститељска делатност	Четврта	10	
87.	Скобаљ поред аутобуског стајаишта	2095/1	12,00 m ²	киоск	Трговинска или угоститељска делатност (без могућности постављања димњака за роштиљ)	Четврта	10	219.000,00

Ознака редног броја из Програма	Локација (Улица)	Број кат. парцеле и дела кат.парцеле	Површина земљишта за издавање (m ²)	Тип објекта	Намена	Зона	Почетни износ дневне накнаде по m ² (динара)	Почетни износ понуде (динара) (p/m ² x почетни износ накнаде x 5 година)
---------------------------------	------------------	--------------------------------------	---	-------------	--------	------	---	---

ТРГ РЕПУБЛИКЕ СА ВИНСКИМ ГРАДОМ

E1	Трг Републике (испред броја 3) Позиција: Зона дрвореда, дужом страном уз шеталиште	1039/2	P= 2,40 m ²	Привремени покретни објекат	Апарат за продају сладоледа, кокица, палачинки, кукуруза, кестења, крофница, хот догова, кремова, шећерне вуне и слично	Екстра	80	438.000,00
E2	Трг Републике (испред броја 3) Позиција: Зона дрвореда, дужом страном уз шеталиште	1039/2	P= 2,40 m ²	Привремени покретни објекат	Апарат за продају сладоледа, кокица, палачинки, кукуруза, кестења, крофница, хот догова, кремова, шећерне вуне и слично	Екстра	80	438.000,00
E3	Трг Републике (испред броја 13) Позиција: Зона дрвореда, дужом страном уз шеталиште	1039/2	P= 2,40 m ²	Привремени покретни објекат	Апарат за продају сладоледа, кокица, палачинки, кукуруза, кестења, крофница, хот догова, кремова, шећерне вуне и слично	Екстра	80	438.000,00
E4	Трг Републике (код киоска Народне лутрије Србије) Позиција: Зона дрвореда, дужом страном уз шеталиште	1039/2	P= 2,40 m ²	Привремени покретни објекат	Апарат за продају сладоледа, кокица, палачинки, кукуруза, кестења, крофница, хот догова, кремова, шећерне вуне и слично	Екстра	80	438.000,00
И1	Трг Републике (код киоска Народне лутрије Србије) Позиција: Зона седења, дужом страном уз клупе	1039/2	P= 6,00 m ²	Привремени покретни објекат	Фиксиране играчке за децу вожњу	Екстра	90	985.500,00

ТРГ КАРАЂОРЂЕВ ДУД

E5	Трг Карађорђевог дуд (у нивоу тротоара Улице слободе) Позиција: Задњом и дужом страном објекта уз зелену површину	1268	P= 2,40 m ²	Привремени покретни објекат	Апарат за продају сладоледа, кокица, палачинки, кукуруза, кестења, крофница, хот догова, кремова, шећерне вуне и слично	Прва	70	383.250,00
-----------	---	------	------------------------	-----------------------------	---	------	----	-------------------

E6	Трг Карађорђево дуд (у нивоу тротоара Улице слободе) Позиција: Задњом страном објекта уз зелену површину	1268	P= 1,45 m ²	Привремени покретни објекат	Апарат за продају сладоледа, кокица, палачинки, кукуруза, кестења, крофница, хот догова, кремова, шећерне вуне и слично	Прва	70	255.500,00
Ф1	Трг Карађорђево дуд (у нивоу тротоара Улице слободе) Позиција: Задњом страном објекта уз зелену површину	1268	P= 1,00 m ²	Привремени покретни објекат	Аутомат за продају напитка и кондиторск их производа	Прва	70	127.750,00
И2	Трг Карађорђево дуд (у нивоу Трга) Позиција: Задњом и дужом страном објекта уз зелену површину	1268	P= 6,00 m ²	Привремени покретни објекат	Фиксиране играчке за дечју вожњу	Прва	70	766.500,00
К1	Трг Карађорђево дуд (у нивоу Трга) Позиција: Задњом и дужом страном објекта уз зелену површину	1268	P= 7,50 m ² (максимално 4 возила)	Привремени покретни објекат	Аутомобил и за дечју вожњу	Прва	70	1.022.000,00

ДУНАВСКА ОБАЛА								
Ознака редног броја из Програма	Локација (Улица)	Број кат. парцеле и дела кат.парцеле	Површина земљишта за издавање (m ²)	Тип објекта	Намена	Зона	Почетни износ дневне накнаде по m ² (динара)	Почетни износ понуде (динара) (p/m ² x почетни износ накнаде x 5 година)
E7	Дунавска обала (пешачка стаза прекопута Улице краља Петра I) Позиција: У зеленој површини	691	P= 2,40 m ²	Привремени покретни објекат	Апарат за продају сладоледа, кокица, палачинки, кукуруза, кестења, крофница, хот догова, кремова, шећерне вуне и слично	Екстра	80	438.000,00
E8	Дунавска обала (пешачка стаза прекопута Улице краља Петра I) Позиција: У зеленој површини	691	P= 2,40 m ²	Привремени покретни објекат	Апарат за продају сладоледа, кокица, палачинки, кукуруза, кестења, крофница, хот догова, кремова, шећерне вуне и слично	Екстра	80	438.000,00
E9	Дунавска обала (пешачка стаза код локала „Француска капа“) Позиција: У зеленој површини	691	P= 2,40 m ²	Привремени покретни објекат	Апарат за продају сладоледа,кокица палачинки, кукуруза, кестења, крофница, хот догова, кремова, шећерне вуне и слично	Прва	70	383.250,00

E10	Дунавска обала (зона шеталишта код дечјег игралишта) Позиција: У зеленој површини	691	P= 2,40 m ²	Привремени покретни објекат	Апарат за продају сладоледа, кокица, палачинки, кукуруза, кестења, крофница, хот догова, кремова, шећерне вуне и слично	Прва	70	383.250,00
C1	Дунавска обала (пешачка стаза преко пута Улице краља Петра I) Позиција: У зеленој површини, дужом страном уз стазу	691	P= 1,50 m ²	Привремени покретни објекат	Конзерватор за сладолед	Екстра	80	292.000,00
C2	Дунавска обала (пешачка стаза код локала „Француска капа“) Позиција: У зеленој површини, дужом страном уз стазу	691	P= 1,50 m ²	Привремени покретни објекат	Конзерватор за сладолед	Прва	70	255.500,00
C3	Дунавска обала (пешачка стаза код локала „Француска капа“) Позиција: У зеленој површини, дужом страном уз стазу	691	P= 1,50 m ²	Привремени покретни објекат	Конзерватор за сладолед	Прва	70	255.500,00
Ф2	Дунавска обала (пешачка стаза преко пута Улице краља Петра I) Позиција: У зеленој површини	691	P= 1,00 m ²	Привремени покретни објекат	Аутомат за продају напитка и кондиторских производа	Прва	70	127.750,00
Ф3	Дунавска обала (зелена површина уз пешачку стазу код локала „Француска капа“)	691	P= 1,00 m ²	Привремени покретни објекат	Аутомат за продају напитка и кондиторских производа	Прва	70	127.750,00
ИЗ	Дунавска обала (код Силоса) Позиција: У зеленој површини, дужом страном уз помоћну стазу ка теретани на отвореном	691	P= 3,00 m ² (максимално 6 комада)	Привремени покретни објекат	Електрични тротинети	Прва	70	383.250,00
ОСТАЛЕ ЛОКАЦИЈЕ								
E11	Парк код ОШ "Димитрије Давидовић" (код билборда) Позиција: Дужом страном уз тротоар Карађорђевог улице	1054/1	P= 2,40 m ²	Привремени покретни објекат	Апарат за продају сладоледа, кокица, палачинки, кукуруза, кестења, крофница, хот догова, кремова, шећерне вуне и слично	Екстра	80	438.000,00
E12	Парк на Царини (зона дечјег игралишта)	8328/1	P= 2,40 m ²	Привремени покретни објекат	Апарат за продају сладоледа, кокица, палачинки, кукуруза, кестења, крофница, хот догова, кремова, шећерне вуне и сл.	Друга	60	328.500,00

E13	Парк на Царини (зона дечјег игралишта)	8328/1	P= 2,40 m ²	Привремени покретни објекат	Апарат за продају сладоледа, кокица, палачинки, кукуруза, кестења, крофница, хот догова, кремова, шећерне вуне и слично	Друга	60	328.500,00
M1	Угао Карађорђевог и Улице кнеза Михаила (код маркета "IDEA") Позиција: Задњом и дужом страном уз излог објекта	13352	P= 1,00 m ²	Привремени покретни објекат	Штанд за продају сунчаних наочара, украса, накита, балона и слично	Екстра	80	146.000,00
Ф4	Карађорђевог улица (бетонски постамент испред објекта Поште)	1041/2	P= 1,95 m ²	Привремени покретни објекат	Аутомат за продају напитака	Екстра	80	292.000,00

2. Наведени простор на јавној површини даје се на коришћење путем прикупљања писаних понуда.
3. Избор најповољнијег понуђача за све локације наведене у Јавном конкурсном врши се применом критеријума висине понуђене накнаде.
4. Право учешћа на Јавном конкурсном **имају**: предузетници, правна лица, физичка лица и регистровани пољопривредни произвођачи.
Право учешћа на Јавном конкурсном **немају**:
 - лица која нису измирила обавезе по основу ранијих или текућих уговора на основу којих су стекла право на коришћење јавне површине;
 - лица за која је Комисија утврдила да су у претходним поступцима доставила најповољнију понуду, али су касније одустала од исте, као и лица која нису закључила уговор о коришћењу јавне површине;
 - лица и њихови овлашћени представници који су због ометања рада Комисије на неком од претходних поступака удаљени од стране Комисије из просторије у којој је Комисија заседа.
5. Понуда за привремено коришћење јавне површине ради обављања пословне и друге делатности (у даљем тексту: понуда), треба **обавезно да садржи**:
 - за **регистроване пољопривредне произвођаче**: име и презиме, адресу, број личне карте и јединствени матични број грађана и потврду о активном статусу газдинства;
 - за **предузетнике**: име и презиме предузетника, адресу, број личне карте, јединствени матични број грађана, назив радње, ПИБ, матични број и доказ о регистрованој делатности или потписану изјаву у складу са чланом 103. став 3. Закона о општем управном поступку;
 - за **правна лица**: назив, седиште, ПИБ, матични број и доказ о регистрованој делатности или потписану изјаву у складу са чланом 103. став 3. Закона о општем управном поступку;
 - за **физичка лица**: име и презиме, адресу, број личне карте и јединствени матични број грађана.
6. Понуда треба обавезно да садржи и **понуђени износ за одређену локацију** изражен искључиво у фиксном износу у динарима, број односно ознаку места из Програма за које се подноси понуда (написати: Ознаку редног броја из Програма), доказ о **уплати депозита**, број рачуна на који ће се извршити повраћај депозита и потврду Одељења за локалну пореску администрацију и Одељења за финансије Градске управе града Смедерева, да учесник у Јавном конкурсном нема неизмирених обавеза по основу коришћења јавне површине за обављање пословне и друге делатности.

7. Писана понуда подноси се у затвореној коверти са назнаком “Понуда за привремено коришћење јавне површине - **Редни број и назив локације из Програма _____** - не отварај“, и то за сваку локацију појединачно и у посебној коверти, на адресу Градска управа града Смедерева (за Комисију за спровођење поступка давања простора на јавној површини за привремено коришћење ради обављања пословне и друге делатности), Улица Омладинска број 1, Смедерево.
8. Благовременим понудама ће се сматрати:
- **писане понуде које буду примљене и заведене на писарници Градске управе града Смедерева до 22.10.2026. године до 15⁰⁰ часова;**
 - **писане понуде које буду предате пошти искључиво препорученом пошљком до 22.10.2026. године до 15⁰⁰ часова, под условом да је пошљка стигла у Градску управу до момента отварања понуда.**
9. Неблаговремена понуда је понуда која је поднета по истеку рока за подношење понуда, односно истеку рока из тачке 8. овог Јавног конкурса.
10. Непотпуна понуда је поднета понуда која не садржи податке из Јавног конкурса.
11. Понуде које су непотпуне и неблаговремене Комисија ће одбацити.
12. Депозит у висини **20 %** почетног износа понуде за одређену локацију за свако место понаособ се уплаћује на рачун Градске управе града Смедерева број **840-1089804-04** са позивом на број **97 06714565**, сврха уплате „накнада за коришћење простора на јавној површини“. Понуђачу чија понуда буде прихваћена као најповољнија, износ уплаћеног депозита урачунаће се у накнаду за коришћење простора на јавној површини, а осталим учесницима депозит ће бити враћен у року од 10 дана од дана доношења Одлуке Градског већа града Смедерева о давању на привремено коришћење простора на јавној површини ради обављања пословне и друге делатности, на број рачуна достављен у понуди за враћање депозита.
13. Јавно отварање понуда ће спровести Комисија за спровођење поступка давања простора на јавној површини за привремено коришћење ради обављања пословне и друге делатности образована Решењем Градског већа града Смедерева.
14. **Јавно отварање понуда ће се обавити дана 27.10.2026. године, у просторијама Градске управе града Смедерева, у Великој сали, Улица Омладинска број 1, са почетком у 12⁰⁰ часова.**
15. Услови за спровођење поступка за привремено коришћење простора на јавној површини ради обављања пословне и друге делатности испуњени су и уколико понуду поднесе један понуђач, под условом да је благовремена и потпуна.
- Уколико у поступку два или више понуђача понуде исти износ, Комисија ће позвати понуђаче који су понудили исти износ, да у року од 3 дана од дана пријема позива, доставе нову писану затворену понуду са увећаним износом понуде у односу на претходну понуду, а које понуде ће Комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача.
- Уколико понуђачи из става 2. ове тачке у року од 3 дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нове понуде са истоветним износом, Комисија ће избор најповољнијег понуђача извршити путем жреба.
- Уколико понуђач који је од стране Комисије изабран као најповољнији одустане од коришћења јавне површине или не закључи уговор о коришћењу, поступак ће се поновити, а понуђач губи право на повраћај депозита.
16. По спроведеном поступку отварања писаних понуда, Комисија у року од 8 дана сачињава предлог за доношење одлуке о давању на привремено коришћење простора на јавној површини најповољнијем понуђачу.
- Одлуку о давању на привремено коришћење простора на јавној површини ради обављања пословне и друге делатности, доноси Градско веће.
17. Град и корисник закључују уговор о привременом коришћењу јавне површине.
- Уговор о привременом коришћењу јавне површине закључује се у року од 30 дана од дана достављања одлуке о давању простора на јавној површини кориснику.
18. Корисник простора дужан је да пре почетка коришћења јавне површине прибави од надлежног одељења **одобрење** за коришћење јавне површине за обављање пословне или друге делатности.

Захтев за добијање овог одобрења корисник простора је дужан да поднесе надлежном одељењу у року од 7 дана од дана закључења уговора.

19. Корисник јавне површине дужан је да јавну површину користи у складу са одобрењем.

Уколико је корисник јавне површине физичко лице, исти има обавезу да пре закључења уговора са Градом, изврши адекватну регистрацију за обављање одговарајуће делатности и о томе достави документацију надлежном одељењу. У супротном уговор се неће закључити а Одлука из тачке 16. биће стављена ван снаге.

Корисник јавне површине је дужан да закључи уговор са надлежним јавним комуналним предузећем за изношење смећа, а да привремени пословни објекат и простор око њега одржава у уредном стању.

20. Корисник јавне површине дужан је да обезбеди да функционисање објекта не угрожава безбедност грађана који користе јавну површину у непосредном окружењу где се објекат налази.

21. Плаћање накнаде за коришћење дела јавне површине врши се тако што се разлика између понуђеног износа од стране најповољнијег понуђача у поступку Јавног конкурса и почетног износа накнаде утврђеног Јавним конкурсом плаћа једнократно у року од 30 дана од дана закључења уговора, док се остатак плаћа у складу са посебном одлуком о накнадама за коришћење јавних површина.

22. Привремени монтажни, покретни и други пословни објекат поставља корисник јавне површине непосредно и сноси све трошкове постављања, односно изградње пословног објекта и прибављања потребних дозвола и сагласности, као и трошкове приључка објекта на инфраструктурне мреже инсталација (вода, канализација, електроинсталација, гас).

- **НАПОМЕНА:** За локације означене у Програму места за постављање привремених монтажних и покретних пословних објеката и других објеката број 352-989/2026-09 од 3. септембра 2026. године, под редним бројевима

- 49/1, 49/2 и 49/3;
- 57/1 и 57/2;
- 62/1 и 62/2;
- 78/1, 78/2 и 78/3;
- 84/1 и 84/2;
- 86/1 и 86/2,

може се поднети само **јединствена Понуда** из разлога што Одлука о коришћењу јавних површина на територији града Смедерева („Службени лист града Смедерева“, број 1/2020- пречишћен текст и 7/2022) у члану 5. став 3. прописује да је мањи монтажни објекат, објекат по посебном пројекту који се формира од готових елемената, бруто површине од 10m² до 30m², па је из наведеног разлога ограничења површине било неопходно у графичком делу Програма поделити локацију на два или више делова (локације са подбројевима).

Све потребне информације могу се добити у Градској управи града Смедерева (контакт телефони: 026/672-724, локали 16-31 и 16-36).

Образац понуде може се преузети и на писарници Градске управе града Смедерева и на интернет страници града Смедерева <https://smederevo.ls.gov.rs>, у току трајања Јавног конкурса.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Горан Кузмановић, дипл. официр полиције